

## Besluitenlijst vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders

Burgemeester F.D. van Heijningen  
Secretaris D.E. Koops  
Wethouders P. Boogaard  
H. van Waveren  
A.D. van der Wulp  
R.S. Heij  
W.P.H.J. Peters

Overig T. Roelofs (directiesecretaris)  
M. de Ruijter (strategisch adviseur communicatie)

Datum 21 mei 2024  
Vertrouwelijkheid Openbaar

**Kenmerk** Z/24/228869 / DOC-24845994  
**Team** Bestuurs- en managementondersteuning  
**Omschrijving** Vaststelling openbare besluitenlijst vergadering van het college van BenW van 14 mei 2024  
**Besluit** Het college besluit de openbare besluitenlijst van de vergadering van het college van BenW van 14 mei 2024 vast te stellen.

**Kenmerk** Z/24/239583 / DOC-24844718  
**Team** Beheer openbare ruimte  
**Omschrijving** Wijziging Algemene vergunningsvoorwaarden gebruik aangewezen vrachtwagenparkeerplaatsen gemeente Hoeksche Waard  
**Besluit** Het college besluit akkoord te gaan met de wijziging van artikel 15 van de Algemene vergunningsvoorwaarden voor het gebruik van de aangewezen vrachtwagenparkeerplaatsen in de Gemeente Hoeksche Waard.

**Kenmerk** Z/22/134670 / DOC-24802266  
**Team** Participatie en leefbaarheid  
**Omschrijving** Verstrekking lening aan voetbalvereniging NBSVV  
**Besluit** Het college besluit:  
1. op basis van het op 8 maart 2022 door de raad genomen initiatiefbesluit een lening te verstrekken aan NBSVV van € 250.000,- voor renovatie van kleedruimten met een looptijd van 25 jaar;  
2. een éénmalige financiële tegemoetkoming voor de renovatie van € 10.000,- 'om niet' aan NBSVV te verstrekken;  
3. de renteopbrengsten over 2024 (circa € 3.000,-) te verantwoorden in de

- jaarrekening 2024;
- 4. de renteopbrengsten vanaf 2025 structureel te verwerken in de meerjarenbegroting 2025-2028;
- 5. de raad te informeren via bijgevoegde raadsinformatiebrief

**Kenmerk**  
**Team**  
**Omschrijving**  
**Besluit**

Z/24/237452 / DOC-24835454  
Omgeving  
Uitvoeringsbepalingen Wonen  
Het college besluit:  
1. in te stemmen met de Uitvoeringsbepalingen Wonen;  
2. Keurmerk Woonkeur Hoeksche Waard als uitgangspunt te hanteren en niet langer als randvoorwaarde;  
3. conform bijgaande raadsinformatiebrief de raad informeren.

**Kenmerk**  
**Team**  
**Omschrijving**  
**Besluit**

Z/23/224014 / DOC-24824384  
Omgeving  
Ontwerpbestemmingsplan Beneden Oostdijk 50 Oud-Beijerland  
Het college besluit:  
1. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen hogere waarde geluid, zoals opgenomen in de Nota beantwoording zienswijzen;  
2. een hogere waarde geluid (56 dB) vast te stellen voor het perceel Beneden Oostdijk 50 in Oud-Beijerland;  
3. in te stemmen met het Addendum op de Anterieure Overeenkomst voor het project Beneden Oostdijk 50 Oud-Beijerland;  
4. de raad voor te stellen:  
a. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen en overlegreacties, zoals opgenomen in de Nota beantwoording zienswijzen;  
b. het ontwerp bestemmingsplan 'Beneden Oostdijk 50 Oud-Beijerland' (NL.IMRO.1963.BPBenOostd50Obl23-ON01), met in acht name van de Nota beantwoording zienswijzen, gewijzigd vast te stellen;  
c. het beeldkwaliteitsplan voor wat betreft de onderdelen vorm, situering, materiaalkeuze en gevelgeleding vast te stellen als vervangend welstands kader op de nota ruimtelijke kwaliteit Hoeksche Waard.  
d. te bepalen dat afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en Herstelwet op het besluit van toepassing is;  
e. geen exploitatieplan vast te stellen.  
De burgemeester besluit volmacht te verlenen aan wethouder Heij voor het ondertekenen van het Addendum bij de Anterieure Overeenkomst.

**Kenmerk**  
**Team**  
**Omschrijving**  
**Besluit**

Z/24/237969 / DOC-24844987  
Beleid openbare ruimte  
Ondersteuning aanvraag provinciale planvormingssubsidie 'Verduurzaming bedrijventerrein De Hoogerwerf'  
Het college besluit:  
1. in te stemmen met het ondersteunen van de aanvraag van de 'Subsidie-regeling planvorming bedrijventerreinen Zuid-Holland 2024' ter bevordering van de verduurzaming van bedrijventerrein De Hoogerwerf in Oud-Beijerland;  
2. deze instemming kenbaar te maken aan de BIZ Hoogerwerf, die de subsidieaanvraag wil indienen bij provincie Zuid-Holland, door wethouder

Van Waveren te machtigen voor het ondertekenen van de intentiebrief;  
3. een bedrag van € 10.000,- beschikbaar te stellen als bijdrage aan de  
aanvraag van de planvormingssubsidie, onder de voorwaarde dat BIZ  
Hoogerwerf en Rabobank Zuid-Hollandse Eilanden ieder eenzelfde bedrag  
bijdraagt.

**Kenmerk**

Z/24/233505 / DOC-24820044

**Team**

Grondzaken

**Omschrijving**

Rekenparameters grondexploitaties 2024 e.v.

**Besluit**

Het college besluit de volgende rekenparameters vast te stellen en deze te  
hanteren voor de herzieningen van de grondexploitaties bij de jaarrekening  
2023, Meerjarenperspectief grondexploitaties (MPG) 2024 en, in voor-  
komende gevallen, bij het openen van nieuwe grondexploitaties vanaf 2024:

1. een kostenindex te hanteren van 4,0%;
2. een opbrengstindex te hanteren van 1,0% voor woningbouwlocaties;
3. een opbrengstindex te hanteren van 1,0% voor bedrijventerreinen;
4. in lijn van voorgaande jaren bij de jaarrekening de (reken)rente te bepalen  
conform de BBV regelgeving.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van de gemeente Hoeksche  
Waard gehouden op 28 mei 2024

D.E. Koops  
secretaris

F.D. van Heijningen  
burgemeester