

## Vooronderzoek bodemkwaliteit (quick scan+ conform CROW 307)

versie 2.0

Uitgevoerd door Stephan Romers  
 Werkzaam bij Evides  
 Telefoon 06-46362654  
 E-mail s.romers@evides.nl  
 Datum 20 juli 2017

### Locatiegegevens

Projectnummer	PR003841-0067
Reg.nr. mijnaansluitingen.nl	
Adv.bureau, proj.nr. + locatiecode	
Datum aanvraag	17 juli 2017
Opdrachtgever	Evides in combinatie Evides fungeert namens meerdere opdrachtgevers als penvoerder
Aanvrager	Beek, René van
Soort werk	Project (langere tracés)
Adres(sen)	Zinkweg 201-278 en Eerste Kruisweg (vanaf de Zinkweg tot aan huisnummer 13)
Postcode en plaats	3262 BH Oud-Beijerland
Gemeente	Oud-Beijerland
Diepte werkzaamheden (m-mv)	1
Werkzaamheden	open ontgraving
Lengte tracé (m)	1200

### Conclusie vooronderzoek

Voldoende gegevens aanwezig	ja
Aanvullend onderzoek nodig	nee
Conclusie(s) gebaseerd op	Bodemkwaliteitskaart i.c.m. (verouderd) bodemonderzoek
Voorlopige veiligheidsklasse(n)	<b>basisklasse</b>
Grondwaterstand (m-mv)	0,98
Contact met grondwater	ja
Aanwezigheid fundatie/puin	onbekend
Milieuprocedure nodig	nee
Kritische parameter(s)	Koper, lood, nikkel, zink, PAK en olie
Blootstelling leidingen	Conc. permeabele stoffen lager dan signaalwaarde PE
Toe te passen materiaal AL	HDPE
Toe te passen materiaal HL	PVC + HDPE

Geraadpleegde bronnen	
	Conclusie
Bodemgegevens archief Evides Toelichting:	Beschikbaar Zie samenvatting bodemonderzoek(en)
Bodemloket Toelichting:	Bodemonderzoek(en) >5 jaar aanwezig Zie samenvatting bodemonderzoek(en)
Bodeminformatiesysteem (BIS) gemeente en/of milieudienst Toelichting:	Bodemonderzoek(en) >5 jaar aanwezig De beschikbare onderzoeken staan óf reeds in het archief van Evides, zijn gedateerd of bevinden zich redelijkerwijs nét buiten het tracé waarin gewerkt wordt. Aanvullende informatie is derhalve niet opgevraagd.
Asbestkansenkaart Toelichting:	De locatie valt binnen een gebied waarvoor geen asbestkansenkaart beschikbaar is.
Dempingen/ophogingen Toelichting:	Niet aanwezig Lintbebouwing
Locatiebeoordeling Toelichting:	Geen verdachte activiteiten / bronnen van bodemverontreiniging zichtbaar
Bodemkwaliteitskaart (afweging P95/P90/P80/P50)	HW3: Lintbebouwing Licht tot matig verontreinigd, klasse Industrie. Basisklasse. Kritische parameters: Koper, lood, nikkel, zink, PAK en olie

### Samenvatting bodemonderzoek(-en) (indien aanwezig) / extra opmerkingen

Betreft het vervangen van leiding i.v.m. herasfalteringswerkzaamheden Zinkweg. Vervangen 900m GY leiding in combi met Stedin (Zinkweg kernzone waterkering volgens Evides informatiesystemen) en vervangen 300m GY leiding combi met herasfalteringswerkzaamheden gemeente (Eerste Kruisweg)

#### Archief Evides

VBO 1e Kruisweg 5, Mol Ingenieursbureau, proj.nr. 11303, 24-4-2009: De aanleiding voor het bodemonderzoek vormde de sloop van de woning en hierop volgend de aanvraag van een bouwvergunning voor nieuwbouw op de locatie. De situering van de nieuwbouw is niet bekend, om deze reden is het gehele perceel onderzocht. In de onderzochte bovengrond zijn licht verhoogde gehalten aan cadmium, koper, kwik, lood, zink en PAK aangetoond. In de onderzochte ondergrond zijn licht verhoogde gehalten aan barium, molybdeen en xylenen aangetoond. Geen aanleiding tot het instellen van verder onderzoek. PAK is weliswaar verhoogd maar gebruik van PE obv de waterwerkbladen is nog mogelijk.

BO 2 woningen Zinkweg 233, Mos Grondmechanica, proj.nr. 045895, 28-8-1995: Het onderzoek is verricht in het kader van de aanvraag van een bouwvergunning voor een twee-onder-één-kap woning. Ter plaatse van de onderzoekslocatie is de bovengrond licht vervuild met de metalen koper, zink en lood. De bovengrond is matig vervuild met PAK. De PAK in grond wordt waarschijnlijk veroorzaakt door het puin wat in de bovengrond aanwezig is. De overige gemeten componenten bevinden zich onder de streefwaarde. In de ondergrond zijn de concentraties lood en kwik licht verhoogd. Deze verhoging is dermate gering (ver onder de tussenwaarde dat voor de ondergrond geen milieuhygiënische bezwaren zijn. De overige gemeten componenten bevinden zich onder de streefwaarde. Het grondwater is licht verontreinigd met chroom, nikkel, arseen, toluene en xyleen. De verhoging van deze concentraties zijn dermate gering dat er geen milieuhygiënische bezwaren zijn.

ABO 2 woningen Zinkweg 233, Mos Grondmechanica, proj.nr. 057695R.001, 9-10-1995: Uit de separate analyses blijkt dat boring 5 een PAK verontreiniging bevat tot boven de interventiewaarde, boringen 1 en 3 een PAK verontreiniging boven de (tussenwaarde) en boringen 2 en 4 een PAK verontreiniging boven de streefwaarde, maar onder de tussenwaarde is aangetroffen. In de ondergrond zijn geen concentraties aan PAK boven de streefwaarden geconstateerd (in deze monsters is weinig tot geen puin aangetroffen). De verwachting is dat de gehele topzandlaag waar bijmenging van puin optreedt min of meer is verontreinigd met PAK. Deze verontreiniging zit niet nabij de beoogde locatie én in de bovengrond. Aangezien het niet in de ondergrond is aangetoond is geen aanleiding hier nader onderzoek naar te doen dan wel te adviseren het leidingmateriaal aan te passen ivm mogelijke permeatie.

### Bijlagen

- 1 Bijlage bij vooronderzoek bodemkwaliteit (relevant kaartmateriaal e.d.)
- 2 Kaart werktracé
- 3 Uitdraai bodemloket
- 4
- 5

### Samenvatting bodemonderzoek(-en) (indien aanwezig) / extra opmerkingen - vervolg

#### Bodemloket

Zinkweg 209: VBO, Wematech nr. VBB-50020489, 22-10-2002 en NBO, Wematech, 002813/NBO-50030224, 27-3-2003 - status = voldoende onderzocht ihkv Wbb.

Zinkweg 220 (transportbedrijf): VBO, Grond- en Gewaslab.Zeeuws Vlaanderen, nr. 1791, 26-11-1996 - status = nadere onderzoek uitvoeren

Zinkweg 223: VBO, Grond- en Gewaslab.Zeeuws Vlaanderen, nr. onbekend, 13-9-1996 - status = nader onderzoek uitvoeren

Zinkweg 230: status - HO uitvoeren (mogelijk sprake van verontreinigende activiteit).

Zinkweg 225: status - HO uitvoeren (mogelijk sprake van verontreinigende activiteit).

Zinkweg 244: status - HO uitvoeren (mogelijk sprake van verontreinigende activiteit).

Zinkweg 229: VBO, EMN, P980213.010, 13-10-1998 - status = NBO uitvoeren.

Eerste Kruisweg 5: VBO, Mol Milieu, nr. 11303, 24-4-2009 - status = voldoende onderzocht (zie archief Evides)

Eerste Kruisweg 1-1A (vml. Zinkweg 233): IO, Moerdijk Bodemsanering, nr. 045895, 25-8-1995 / OBO, MOS, nr. 057695R.011/9, 9-10-1995 - status NBO uitvoeren (zie archief Evides)

Eerste Kruisweg 4-6: VBO, A.J. Schutter GWW Milieu, nr. 160102, 1-3-2016 - saneringsinformatie = volledig verwijderen, aanvulgrond maximale waarde ???

Eerste Kruisweg 2: status - HO uitvoeren (mogelijk sprake van verontreinigende activiteit).

Zinkweg 254: status - HO uitvoeren (mogelijk sprake van verontreinigende activiteit).

Zinkweg 258: Melding BUS-TUP, A.J. Schutter GWW Milieu, nr. 11032013, 29-3-2013 / Asbestonderzoek, 4-1-2013. Besluit BUS correct aangeleverd (kenmerk 2013003460/EBU, 8-2-2012), beschikking BUS saneringsevaluatie (kenmerk 2013010385/CHK, 26-4-2013) - saneringsinformatie = volledig verwijderd, aanvulgrond BGW...

Zinkweg 262: Nul-/eindsituatieonderzoek (BLGGO, nr. 76150, 4-4-1997 + 76507.brf, 9-9-1997) - VBO, BLGGO, nr. 76076, 19-3-1997 - status = nader onderzoek uitvoeren

Zinkweg 255-257: VBO, De Bodemonderzoeker, nr. ZLD884, 27-4-2000 - status = voldoende onderzocht

Zinkweg 272: VBO, Bodemstaete, nr. KRA.O.21.04, 3-5-1999 - status ABO uitvoeren

#### CONCLUSIE

Vanuit Bodemloket zijn binnen het werkgebied diverse bodemonderzoeken/beschikkingen zichtbaar. In de meeste gevallen zijn deze vrij gedateerd en daarbij kan ook redelijkerwijs verondersteld worden dat deze niet direct een koppeling hebben met het beoogde werkgebied. Er is geen aanleiding te veronderstellen dat er sprake zou kunnen zijn van sterke verontreiniging. Voor het werktracé is daarom uitgegaan van de BKK en mag verondersteld worden dat de bodem hooguit licht tot matig verontreinigd is. In dat kader wordt geadviseerd de werkzaamheden in Basisklasse uit te voeren.

Bijlage vooronderzoek bodemkwaliteit, blad 1



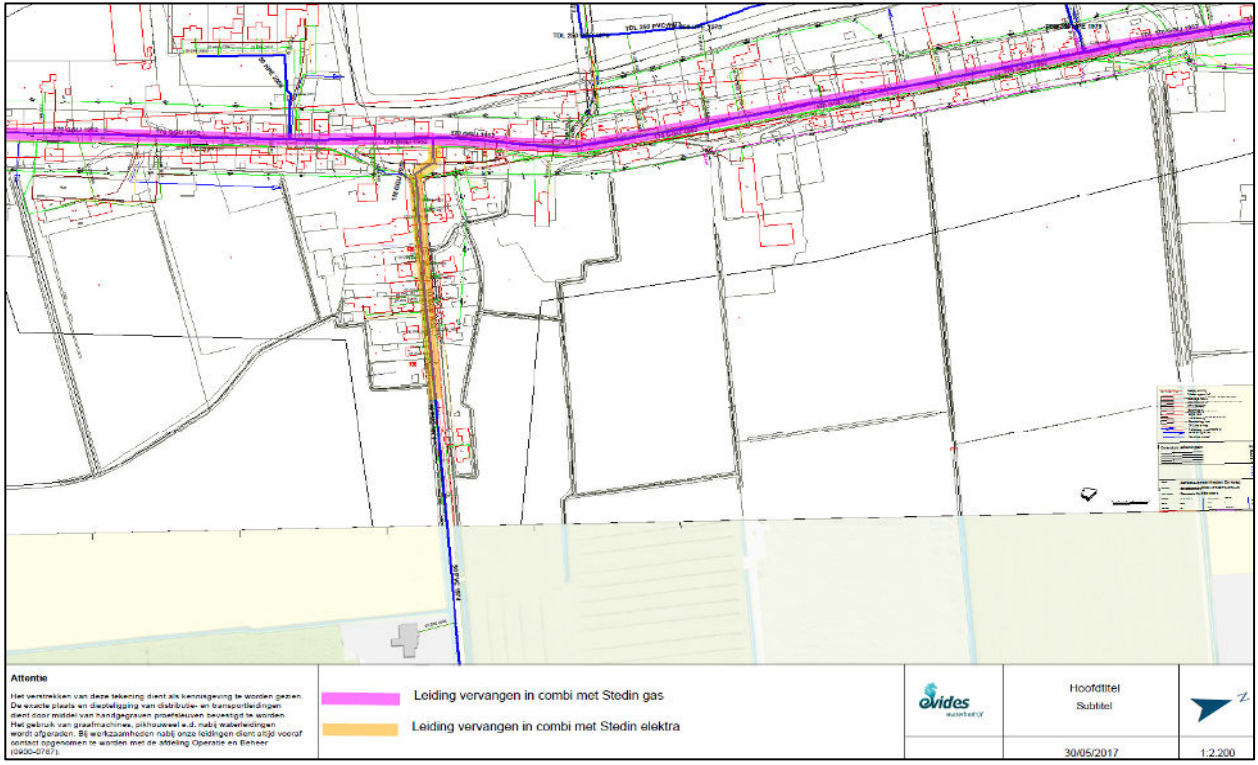
Ligging locatie



Ligging locatie



Bijlage vooronderzoek bodemkwaliteit, blad 2



Werk-/leidingtracé

**Bodemloket Een initiatief van gemeenten, provincies en het Rijk**

Home Naar de kaart Veel gestelde vragen Bevoegd gezag  Zoeken

Home > Kaart

Kaart

Postcode of adres:  Zoek

**Achtergrondkaart**

- Bodeminformatie

**Beschikbaarheid gegevens**

- Eigen website beschikbaar
- Geen gegevens in bodemloket

**Voortgang onderzoek**

- Gegevens aanwezig, status onbekend
- Saneringsactiviteit
- Voldoende onderzocht/gesaneerd
- Onderzoek uitvoeren
- Historie bekend

Bodemkwaliteitskaarten

Mijnteengebieden

100 m 200 m Gemeente: Oud-Beijerland 88395, 424195

Bodemloket

Bijlage vooronderzoek bodemkwaliteit, blad 3



Kaart 1940



Kaart 1989



Kaart 2010



Bijlage vooronderzoek bodemkwaliteit, blad 4



Street View - 1e Kruisweg, aug. 2010



Street View - Zinkweg, mei 2016