



## Derde Klankbordgroep De Vijf Schelpen Mijnsheerenland

Aan Projectleider  
Junior projectleider  
Projectondersteuner

6 Klankbordgroepleden

Onderwerp De Vijf Schelpen in Mijnsheerenland, derde klankbordgroep bijeenkomst  
Datum 3 juli 2024

		Actie
1	<b>Opening en mededelingen</b> De projectleider opent het overleg, hij bedankt iedereen voor zijn/ haar komst. Hij stelt de Junior Projectleider voor aan de klankbordgroep.	
2	<b>Stand van zaken</b> Op 1 mei is de tender gepubliceerd.  Er hebben 4 partijen interesse getoond, deze partijen zijn beoordeeld n.a.v. de beoordelingsmatrix. Uiteindelijk zijn er 3 gegadigden die zich in kunnen schrijven voor de gunningsfase.  In de gunningsfase krijgen de 'verliezers' een vergoeding van €. 7500,00 voor hun inzet. Aan de winnaar wordt de grond verkocht.  Er is een nader ecologisch- en bodemonderzoek verricht. De resultaten worden in de week van 8 juli verwacht. hier verschijnen volgende week de rapporten van.  Het archeologische onderzoek wordt later verricht door de ontwikkelaar, dit is vastgelegd in de leidraad.  De minimale grondbieding is vastgelegd, de prijs telt voor 10% mee.	
3	<b>Planning</b> Op 19 juli wordt de gunningsleidraad gepubliceerd (als de afgevalen partij geen bezwaar maakt). Op 9 september is de startbijeenkomst. Op 7 oktober zijn de dialooggesprekken, de 3 gegadigden presenteren hun plan. In november/december worden de plannen door de beoordelingscommissie beoordeeld. De projectleider vraagt of 2 klankbordgroepleden bij deze bijeenkomsten willen zijn. We spreken later af wie hierbij aanwezig zijn.  Einde 2024 is bekend welke partij met project De Vijf Schelpen aan de slag gaat.	
4	<b>Rondvraag en sluiten</b>	



Zijn er al programma's van eisen?

Nee, deze komen later.

HW Wonen heeft het programma van eisen wel doorgegeven.

De gunningsleidraad wordt na publicatie gedeeld met deze klankbordgroep.

Dit verslag komt op de gemeentewebsite.

De klankbordgroep komt na 9 september en eind oktober weer bij elkaar.