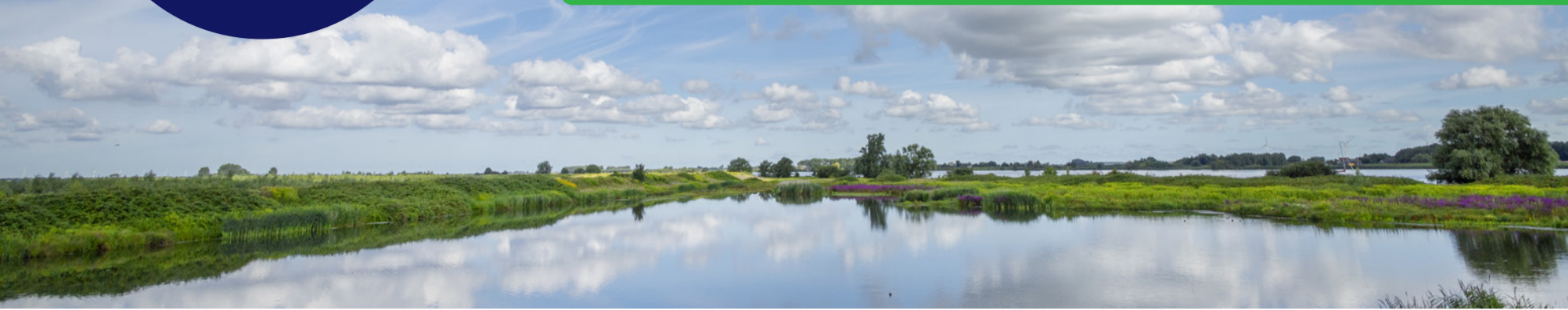




# Nieuws uit de gemeente

Week 29 | 17 juli 2024



## Actueel

# Wat gebeurt er in de Hoeksche Waard?



### CBS De Bron maakt van grijs schoolplein een groene, uitdagende speelplek

In februari 2024 gaf Christelijke Basisschool De Bron in Numansdorp het startschot om hun schoolplein te vergroenen. De grijze tegels maken plaats voor meer planten en natuurlijke materialen. De eerste 2 fasen zijn afgerond en het plein ziet er al veel beter uit. In de zomer wordt het grote plein aangepakt en in het najaar volgt de beplanting.

#### Warm in de zomer, waterplassen in de winter

Rosalie Hoek-Kleinjan is een betrokken ouder die samen met een aantal andere ouders en leerkrachten actief is in de werkgroep. "Het was hard nodig. In de zomer is het schoolplein erg warm omdat er weinig schaduwplekken zijn. En in het najaar en in de winter staan er grote waterplassen, doordat het plein erg versteend is en geen regenwater doorlaat. Het zag er kaal en treurig uit. Er waren speeltoestellen afgekeurd. Daaraan wilden we iets doen."

#### De start van een groene droom

Het nieuwe schoolplein is voor en door kinderen bedacht. Ook de ouders en buurtbewoners werden erbij betrokken. Met crowdfunding en allerlei acties is geld opgehaald. Bij gemeente Hoeksche Waard werd de subsidie Klimaatadaptatie aangevraagd. De school kreeg ook subsidie van waterschap Hollandse Delta. Er ontstaat zo een schoolplein waar kinderen kunnen spelen, leren over de natuur en duurzaamheid en ontdekken in het groen.

Lees het hele verhaal en alle tips voor het vergroenen van een schoolplein van Rosalie op onze website [www.gemeentehw.nl/duurzamedoeners](http://www.gemeentehw.nl/duurzamedoeners) of scan de QR-code. Daar vindt u ook inspirerende verhalen van andere Duurzame Doeners.



### Bent of kent u een Duurzame Doener? Deel uw verhaal

Bent u, net als Rosalie, een Duurzame Doener en laat u graag zien dat het anders kan? Wij zijn op zoek naar meer mooie voorbeelden om te laten zien wat er in de Hoeksche Waard gebeurt. Verhalen die anderen inspireren. Stuur uw verhaal in het kort naar [duurzaamheid@gemeentehw.nl](mailto:duurzaamheid@gemeentehw.nl).



## Uitvoeringsbeleid 'Windenergie bij agrarische bedrijven' wordt uitgewerkt in 2 onderdelen

Gemeente Hoeksche Waard gaat het uitvoeringsbeleid 'Windenergie bij agrarische bedrijven' wat zij opstelt in 2 onderdelen uitwerken. In het eerste onderdeel worden de voorwaarden uitgewerkt voor de plaatsing van een kleine windmolen (ashoogte tot maximaal 15 meter) voor eigen gebruik van de agrariër. En in het tweede onderdeel worden de voorwaarden voor de plaatsing van een middelgrote windmolen (ashoogte tot maximaal 25-30 meter) voor eigen gebruik van de agrariër uitgewerkt. De aanleiding hiervoor is dat provincie Zuid-Holland provinciaal beleid

maakt voor de plaatsing van grotere kleine windmolens, naast hun bestaande beleid voor kleine windmolens. Begin 2025 wil de gemeente het gemeentelijk uitvoeringsbeleid bestaande uit de 2 onderdelen vaststellen.

Lees het hele nieuwsbericht van woensdag 10 juli op onze website via [www.gemeentehw.nl/actueel](http://www.gemeentehw.nl/actueel) of scan de QR-code.



## Start pilotproject Energiepolder: het samen opwekken, delen en opslaan van duurzame energie

In de polder bij Klaaswaal en Numansdorp is een nieuw pilotproject gestart: Energiepolder. In dit 'proefproject' onderzoekt LTO Noord samen met LTO Noord afdeling De Hoeksche Waard en gemeente Hoeksche Waard of het mogelijk is om een gezamenlijk, lokaal energiesysteem op te zetten. Bij dit onderzoek worden lokale (agrarische) ondernemers, (maatschappelijke) organisaties en op een later moment inwoners betrokken. Het doel is om met elkaar binnen hetzelfde middenspanningsnet van Stedin duurzame elektriciteit op te wekken, te delen, op te slaan en om te zetten

naar bijvoorbeeld een andere energiebron. Als het project succesvol is, kunnen er meer Energiepolders in de Hoeksche Waard en de regio komen.

Lees het hele nieuwsbericht van maandag 15 juli op onze website via [www.gemeentehw.nl/actueel](http://www.gemeentehw.nl/actueel) of scan de QR-code.



# Bekendmakingen

## Awb Bekendmakingen

De stukken kunnen op verzoek per e-mail naar u worden verzonden. Voor meer informatie kunt u, tenzij anders vermeld, contact opnemen met gemeente Hoeksche Waard via telefoonnummer 14 0186. Meer informatie vindt u op [www.gemeentehw.nl](http://www.gemeentehw.nl). Onderstaande publicaties is een service van gemeente Hoeksche Waard. Wilt u geen publicatie missen? Schrijf u dan in voor berichten over uw buurt via de website [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt). Hier worden de wettelijk verplichte publicaties getoond.

### Ingekomen aanvragen omgevingsvergunningen

Ontvangen d.d.	Zakelijke inhoud
<b>Oud-Beijerland</b>	
04-07-2024	Het realiseren van een dakopbouw op de zij-aanbouw van de woning - Kievit 27. (Z2024-00001669)
<b>Mijnsheerenland</b>	
05-07-2024	Het uitbreiden van het onderwijsgebouw - Beatrixplein 4. (Z2024-00001673)
06-07-2024	Het legaliseren van een hobbyruimte, garage, carport en schuur - Molenweg 4. (Z2024-00001682)
11-07-2024	Het kappen van een boom - Molenvlietlaan 74. (Z2024-00001742)
<b>Westmaas</b>	
09-07-2024	Het afwijken van de regels in het omgevingsplan - Munnikendijk 57a. (Z2024-00001704)
<b>Strijen</b>	
05-07-2024	Het verduurzamen van 6 woningen - Bernhardstraat 2 t/m 12. (Z2024-00001680)
<b>Heinenoord</b>	
08-07-2024	Het plaatsen van een dakkapel aan de achterzijde van de woning - Prof. Teldersstraat 43. (Z2024-00001695)
<b>Zuid-Beijerland</b>	
10-07-2024	Het plaatsen van een beschoeiing - Ambachtshereenlaan sectie K nr 971. (Z2024-00001719)
<b>Piershil</b>	
10-07-2024	Het bouwen van een nieuwe woning - Smient sectie C nr 1880. (Z2024-00001722)
<b>Numansdorp</b>	
11-07-2024	Het bouwen van een vrijstaande woning - Volgerlandseweg 12a. (Z2024-00001727)

### Verleende omgevingsvergunningen

Besluit d.d.	Zakelijke inhoud
<b>'s-Gravendeel</b>	
02-07-2024	Het realiseren van een fiets- en voetgangersbrug tbv project 'Watertoren' - Kilweg 19a. (Z2024-00001314)
28-06-2024	Het verduurzamen van 79 woningen - Groene Kruisstraat 33-47a. (Z2024-00000800)
<b>Heinenoord</b>	
04-07-2024	Het verwijderen van een dragende binnenmuur - Dokter De Vliegerstraat 21. (Z2024-00001239)
<b>Klaaswaal</b>	
04-07-2024	Het legaliseren van een paardenrijbak - Bommelskoussedijk 22. (Z2024-00001434)
<b>Numansdorp</b>	
08-07-2024	Het wijzigen van de constructie aan het pand en plaatsen terrasschermen - Molendijk 2. (Z2024-00001286).

08-07-2024	Het maken van een sparing in een draagmuur - Bartholomeus Boschsingel 14. (Z2024-00001437)
<b>Oud-Beijerland</b>	
02-07-2024	Het realiseren van reclame aan de gevel - Spuifront 2. (Z2024-00001159)
04-07-2024	Wijziging op eerder verleende vergunning: wijzigen gevels, dak en constructie - Oostdijk 26. (Z2024-00000962)
04-07-2024	Het wijzigen van dak(helling), voorgevel en het plaatsen van een dakkapel - Boeier 14. (Z2024-00000965)
09-07-2024	Het bouwen van een aanbouw aan de achterzijde van de woning - Oostdijk 117. (Z2024-00001309)
<b>Piershil</b>	
26-06-2024	Het vergroten van de dakopbouw op het achterdakvlak - Sluisjesdijk 17. (Z2024-00001105)
<b>Westmaas</b>	
04-07-2024	Het plaatsen van een dakopbouw (technische bouwactiviteit) - Grote Riethure 1. (Z2024-00001396)
04-07-2024	Het bouwen van een nieuwe bedrijfshal - Blauwesteenweg 7a. (Z2023-00002194)
01-07-2024	Het plaatsen van een dakopbouw - Grote Riethure 1. (Z2024-00001308)

### Verleende APV vergunningen/ontheffingen

Verzonden d.d.	Zakelijke inhoud
<b>'s-Gravendeel</b>	
08-07-2024	Exploitatievergunning verleend aan restaurant Smaek 's-Gravendeel - Weegje 3.
<b>Numansdorp</b>	
09-07-2024	Evenementenvergunning voor het houden van de huttenbouw Numansdorp van woensdag 21 augustus tot en met vrijdag 23 augustus 2024 van 10.00 tot 15.00 uur en op vrijdag 23 augustus afsluitingsfeest van 18.00 tot 24.00 uur op de parkeerplaats - Buttervliet.
10-07-2024	Vergunning voor de verkoop van consumenten- vuurwerk op de dagen zaterdag 28 december, maandag 30 december en dinsdag 31 december 2024 - Middelsluisdijk OZ 23.
<b>Westmaas</b>	
11-07-2024	Evenementenvergunning voor het organiseren van een aardappel demodag op woensdag 21 augustus 2024 van 10.00 tot 20.00 uur - Groeneweg 3
<b>Zuid-Beijerland</b>	
09-07-2024	Evenementenvergunning voor het houden van de Oogsttag landbouwmuseum Tiengemeten op vrijdag 6 september 2024 van 10.30 tot 15.30 uur - Nieuwendijk 1.
<b>Strijensas</b>	
11-07-2024	Evenementenvergunning voor het houden van een triatlon op zaterdag 31 augustus 2024 van 10.00 tot 16.00 uur - Buitendijk.

### Wet op de Kansspelen

Verzonden d.d.	Zakelijke inhoud
<b>'s-Gravendeel</b>	
10-07-2024	Vergunning voor het organiseren van een loterij voor het Fanfarekorps T.A.V.E.N.U. op zaterdag 19 oktober 2024 - Schenkeldijk 17

### Verleende Alcoholwet vergunningen / ontheffingen

Datum verlenging	Zakelijke inhoud
<b>'s-Gravendeel</b>	
08-07-2024	Alcoholwetvergunning verleend aan restaurant Smaek 's-Gravendeel - Weegje 3.

<b>Numansdorp</b>	
09-07-2024	Ontheffing artikel 35 voor het verstrekken van zwak alcoholhoudende dranken tijdens het afsluitfeest van de huttenbouw Numansdorp op vrijdag 23 augustus 2024 van 18.00 tot 23.30 uur - Buttervliet 1.
<b>Westmaas</b>	
11-07-2024	Ontheffing voor het verstrekken van zwak alcoholische dranken buiten een horeca- inrichting. Deze ontheffing is geldig op 21 augustus 2024 tussen 10.00 en 19.30 uur tijdens de Aardappel Demodag - Groeneweg 3.
<b>Zuid-Beijerland</b>	
11-07-2024	Ontheffing artikel 35 van de alcoholwet voor het verstrekken van zwak alcoholhoudende dranken tijdens de Taste of Zuid-Beijerland op zaterdag 24 augustus 2024 van 16.00 tot 23.00 uur - Gravin Sabinastraat.

## Besluiten

### Bezwaar maken

Belanghebbenden kunnen tegen een besluit, zoals hierna genoemd, binnen 6 weken na bekendmaking aan de aanvrager een bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan (burgemeester of het college van gemeente Hoeksche Waard) dat het besluit heeft genomen. Het bezwaarschrift bevat de naam, het adres en het telefoonnummer van de indiener, de datum, tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt, de redenen daarvoor en de handtekening van de indiener. Meer informatie over de behandeling van een bezwaarschrift is te vinden op [www.gemeentehw.nl](http://www.gemeentehw.nl). Bij spoed (als een belanghebbende van mening is dat hij een beslissing op het bezwaarschrift niet kan afwachten) kan een belanghebbende een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam. Belangrijk is dat de belanghebbende dit alleen kan doen als hij ook bezwaar heeft ingediend. Een voorlopige voorziening kan ook digitaal aangevraagd worden bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

### Ingekomen sloopmeldingen

Ontvangen d.d.	Zakelijke inhoud
<b>Heinenoord</b>	
10-07-2024	Het verwijderen en afvoeren van asbesthoudende materialen - Margrietstraat 9. (Z2024-00001717)
<b>Mijnsheerenland</b>	
06-07-2024	Het slopen van 2 bijgebouwtjes in de voortuin - Molenweg 4. (Z2024-00001681)
<b>Numansdorp</b>	
11-07-2024	Groot onderhoud van 104 woningen en het verwijderen van asbesthoudende materialen - Berkenlaan en omliggende straten. (Z2024-00001741)
<b>Oud-Beijerland</b>	
11-07-2024	Het slopen van het voormalig gebouw 'De Lindenhoeve' - Laningpad 1 (Z2024-00001744)
<b>Puttershoek</b>	
05-07-2024	Het verwijderen en afvoeren van asbesthoudende materialen - A van Drielstraat, Pieter Abelszstraat en Oranjelaan Westzijde. (Z2024-00001672)
05-07-2024	Het verwijderen van een schoorsteen - Tjasker 19. (Z2024-00001679)

## Realisatie gehandicaptenparkeerplaatsen in Mijnsheerenland en Oud-Beijerland

Het college van B&W van gemeente Hoeksche Waard maakt bekend dat zij het volgende heeft besloten:

- Het realiseren van een gehandicaptenparkeerplaats op kenteken aan de Ter Kuilestraat in Mijnsheerenland.
- Het realiseren van een algemene gehandicaptenparkeerplaats aan de Bachlaan in Oud-Beijerland.

Het volledige besluit met situatietekening vindt u op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl). Tegen dit besluit kan iedere belanghebbende, binnen een termijn van 6 weken, een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van B&W van gemeente Hoeksche Waard.



## Kennisgeving ontwerpbesluit omgevingsvergunning Kerkplein 1a

### Ontwerp omgevingsvergunning ter inzage voor het restaureren van de toren van de Laurentiuskerk op locatie Kerkplein 1a in Mijnsheerenland

Op donderdag 22 februari 2024 ontvingen wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het restaureren van de toren van de Laurentiuskerk op locatie Kerkplein 1a in Mijnsheerenland.

Het college van B&W van gemeente Hoeksche Waard heeft het voornemen om het plan mogelijk te maken met een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit (OPA) (artikel 5.1 lid 1, Omgevingswet). Wij volgen hiervoor de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht).

### Wij leggen de ontwerp omgevingsvergunning en bijlagen ter inzage

De ontwerp omgevingsvergunning en de bijlagen liggen met ingang van donderdag 18 juli tot en met woensdag 28 augustus 2024 ter inzage. U kunt de stukken bekijken via [www.gemeentehw.nl/omgevingswet-publicaties](http://www.gemeentehw.nl/omgevingswet-publicaties). Wilt u de stukken op een servicepunt inzien? Maak dan een afspraak met onze frontoffice Omgevingswet via telefoonnummer 088 - 647 36 47 of via e-mail [frontoffice.omgevingswet@gemeentehw.nl](mailto:frontoffice.omgevingswet@gemeentehw.nl).

### Tijdens de ter inzage termijn kan iedereen een zienswijze over de stukken indienen

U kunt uw zienswijze tegen de ontwerp omgevingsvergunning en bijbehorende stukken digitaal indienen via het daarvoor bestemde webformulier. U vindt het webformulier op onze website [www.gemeentehw.nl](http://www.gemeentehw.nl), onder Direct regelen & Informatie / Klacht of melding / Gemeentelijke organisatie / Digitale zienswijze. Hiervoor moet u inloggen met DigiD. Het indienen van een zienswijze per e-mail is niet mogelijk.

U kunt uw zienswijze ook met een brief indienen. U kunt uw brief richten aan: Het college van B&W van gemeente Hoeksche Waard, Postbus 2003, 3260 EA Oud-Beijerland, onder vermelding van 'zienswijze ontwerp omgevingsvergunning op locatie Kerkplein 1a in Mijnsheerenland'.

### Heeft u nog vragen?

Of wilt u liever een mondelinge zienswijze indienen? Neem dan contact op met onze frontoffice Omgevingswet via telefoonnummer 088 - 647 36 47 of via e-mail [frontoffice.omgevingswet@gemeentehw.nl](mailto:frontoffice.omgevingswet@gemeentehw.nl).



## Ontwerp omgevingsvergunning 'Roerdompsingel 4 Numansdorp' ter inzage

Het college van B&W van gemeente Hoeksche Waard maakt bekend dat zij de ontwerp omgevingsvergunning voor het perceel Roerdompsingel 4 in Numansdorp met bijbehorende stukken ter inzage legt. De gemeenteraad heeft op dinsdag 9 juli 2024 besloten in ontwerp een verklaring van geen bedenkingen af te geven.

### Inhoud en doel van het project

Met deze ontwerp omgevingsvergunning worden 38 sociale huurwoningen op het perceel Roerdompsingel 4 in Numansdorp mogelijk gemaakt.

### Ter inzage

De ontwerp omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 18 juli tot en met woensdag 28 augustus 2024 ter inzage. U kunt de stukken bekijken op de website <https://omgevingswet.overheid.nl>, onder 'regels op de kaart' (onder identificatienummer: NL.IMRO.1963.OVRoerdompsNMD23-ON01). Wilt u de stukken op een servicepunt inzien? Maak dan een afspraak met S. Voskamp via telefoonnummer 088 - 647 14 75.

### Indienen zienswijzen

Iedereen kan een zienswijze (bij voorkeur schriftelijk) indienen tijdens de periode dat de stukken ter inzage liggen. U kunt uw zienswijze tegen de ontwerp omgevingsvergunning digitaal indienen via het daarvoor bestemde webformulier. U vindt het webformulier op onze website [www.gemeentehw.nl](http://www.gemeentehw.nl), onder regelen&informatie, klacht of melding, gemeentelijke organisatie. Hiervoor moet u inloggen met DigiD. Het indienen van een zienswijze per e-mail is niet mogelijk.

Uw zienswijze op het ontwerpbesluit omgevingsvergunning kunt u indienen bij: Het college van B&W van gemeente Hoeksche Waard, Postbus 2003, 3260 EA Oud-Beijerland, onder vermelding van 'zienswijze ontwerp omgevingsvergunning Roerdompsingel 4 Numansdorp'.

### Vragen?

Wilt u liever een mondelinge zienswijze indienen? Of heeft u vragen? Neem dan contact op met S. Voskamp via telefoonnummer 088 - 647 14 75 of via e-mail [ro@gemeentehw.nl](mailto:ro@gemeentehw.nl).



## Vastgesteld bestemmingsplan 'Beneden Oostdijk 50 Oud-Beijerland'

De raad van gemeente Hoeksche Waard stelde op dinsdag 9 juli 2024 het bestemmingsplan 'Beneden Oostdijk 50 Oud-Beijerland' gewijzigd vast.

### Inhoud en doel van het bestemmingsplan

Op het perceel kadastraal bekend gemeente Oud-Beijerland, sectie B, nummer 1767, plaatselijk bekend Beneden Oostdijk 50 in Oud-Beijerland staat een monumentale boerderij. Deze boerderij wil initiatiefnemer transformeren en restaureren naar een maatschappelijke bestemming, bestaande uit een theehuis, een pension en een landwinkeltje. Op het naastgelegen erf worden twee woongebouwen gerealiseerd met 14 woon-zorgappartementen en 12 beneden-bovenwoningen. Om dit plan mogelijk te maken is een bestemmingsplan opgesteld.

### Vastgestelde hogere waarde geluid (Wet geluidhinder)

Uit akoestisch onderzoek bleek dat de geluidsbelasting op de gevels van de te realiseren woningen aan de Beneden Oostdijk 50 niet voldoet aan de grenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder. De overschrijding wordt veroorzaakt door het wegverkeer afkomstig van de Beneden Oostdijk in Oud-Beijerland. Het college van B&W besloot op 21 mei 2024 om hiervoor een hogere waarde geluid (56 dB) vast te stellen.

### Het ontwerp bestemmingsplan en het ontwerp besluit hogere waarde geluid lagen ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerp besluit hogere waarde geluid lagen van donderdag 21 december 2023 tot en met woensdag 31 januari 2024 ter inzage. Tijdens deze periode kon een ieder zienswijzen indienen. Wij ontvingen zienswijzen en een overlegreactie. De zienswijzen gaven aanleiding om het bestemmingsplan aan te passen.

Wij veranderen het begrip bed and breakfast naar pension en pasten de omschrijving van het begrip landwinkel aan conform provinciaal beleid.

### Ter inzage

Het vaststellingsbesluit, het bestemmingsplan 'Beneden Oostdijk 50 Oud-Beijerland', het besluit hogere waarde geluid en alle bijlagen liggen met ingang van donderdag 18

juli tot en met woensdag 28 augustus 2024 ter inzage. U kunt de stukken bekijken op de website <https://omgevingswet.overheid.nl>, onder 'regels op de kaart' (onder identificatienummer: NL.IMRO.1963.BPBenO50Ob123-VG01).

Wilt u de stukken op een servicepunt inzien? Maak dan een afspraak met S. Voskamp van team Omgeving via telefoonnummer 088 - 647 14 75.

### Beroep indienen

Tegen het besluit van de gemeenteraad om het bestemmingsplan vast te stellen, het collegebesluit tot het vaststellen van hogere waarde geluid (Wet geluidhinder) staat rechtstreeks beroep open bij de Raad van State.

Belanghebbenden kunnen met ingang van donderdag 18 juli tot en met woensdag 28 augustus 2024 beroep indienen. Niet-belanghebbenden kunnen gedurende deze termijn alleen beroep indienen wanneer hij of zij:

1. tijdig een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan en/of het ontwerp besluit hogere waarde geluid indiende;
2. kan aantonen dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan en/of het ontwerp besluit hogere waarde geluid in te dienen;
3. bezwaar heeft tegen de wijzigingen die zijn aangebracht bij het vaststellen van het bestemmingsplan.

In het beroepschrift moet u in ieder geval de volgende gegevens vermelden:

- de naam en adres van de indiener;
- de datum waarop u de brief verzendt (de dagtekening);
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- een kopie van het besluit;
- de reden waarom u in beroep gaat;
- een ondertekening met naam en handtekening.

Het beroepschrift kunt u sturen aan Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

### Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing

Dit betekent dat de indiener de beroepsgronden direct in het beroepschrift moet opnemen. Het beroepschrift wordt niet-ontvankelijk verklaard wanneer binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. De beroepsgronden kunnen na afloop van de beroepstermijn van zes weken niet meer aangevuld worden.

### Mogelijkheid tot uitstellen van het in werking treden van het bestemmingsplan, het besluit hogere waarde geluid via een voorlopige voorziening

Het bestemmingsplan en het besluit hogere waarde geluid treden een dag nadat de

beroepstermijn is verstreken in werking. Om te voorkomen dat het bestemmingsplan, het besluit hogere waarde geluid in werking treden, kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Wanneer er gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, schort de werking van het bestemmingsplan, het besluit hogere waarde geluid op totdat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

### Vragen?

Heeft u vragen over deze bekendmaking? Neem dan contact op met S. Voskamp van team Omgeving via telefoonnummer 088 - 647 14 75 of via e-mail ro@gemeentehw.nl.



## Puttershoek

## Voornemen tot verkoop van gronden

Gemeente Hoeksche Waard heeft het voornemen om een perceel grond te verkopen. De gemeente geeft hiermee uitvoering aan het snippergroenbeleid en overige gronden waarin is opgenomen dat percelen grond alleen verkocht worden aan eigenaren van een aangrenzend perceel.

Adres: Johan Vermeerstraat 19 in Oud-Beijerland, kadastraal bekend Oud-Beijerland, sectie C, nr. 4025 (ged.) groot ca. 113 m<sup>2</sup> en sectie C, nr. 4917 (ged.) groot ca. 20 m<sup>2</sup>, totaal 133 m<sup>2</sup>.

### Reageren

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin

van de Awb worden ingediend. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen grondverkoop en merkt u zichzelf aan als serieuze gegadigde, dan dient u dat gemotiveerd te maken bij de gemeente Hoeksche Waard, Postbus 2003, 3260 EA Oud-Beijerland of via info@gemeentehw.nl. De reactie moet binnen 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking zijn ingediend. Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn.

### Heeft u vragen?

Neem dan contact op met team Grondzaken via telefoonnummer 088 - 647 36 47.

## Vastgesteld uitwerkingsplan 'Laning 1, Puttershoek'

Het college van B&W van gemeente Hoeksche Waard stelde op 9 juli 2024 het uitwerkingsplan 'Laning 1, Puttershoek' (gewijzigd) vast.

### Inhoud en doel van het uitwerkingsplan

Het uitwerkingsplan voorziet in de uitwerking van de bestemming 'Woongebied - Uit te werken' voor Laning 1 in Puttershoek en voorziet in het realiseren van 72 appartementen.

### Vastgestelde hogere waarde geluid (Wet geluidhinder)

Uit akoestisch onderzoek bleek dat de geluidsbelasting op het perceel Laning 1 in Puttershoek niet voldoet aan de grenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder. De overschrijding wordt veroorzaakt door het verkeer op de Sportlaan. Het college van B&W besloot op dinsdag 9 juli 2024 om hiervoor een hogere waarde geluid (57 dB) vast te stellen.

### Het ontwerp uitwerkingsplan en het ontwerp besluit hogere waarde geluid lagen ter inzage

Het ontwerp uitwerkingsplan en het ontwerp besluit hogere waarde geluid lagen van donderdag 21 december 2023 tot en met woensdag 31 januari 2024. Tijdens deze periode kon een ieder zienswijzen indienen. Wij ontvingen zienswijzen over het ontwerp uitwerkingsplan. De zienswijzen gaven aanleiding om het uitwerkingsplan aan te passen. Ook zijn ambtshalve wijzigingen doorgevoerd. De wijzigingen hebben betrekking op:

- Binnen het plangebied is een fysieke knip aangelegd vanuit verkeersaspecten om het openbaar gebied rondom de appartementen als autoluw erf te kunnen uitvoeren. Om die reden is de verbeelding voor een klein deel aangepast. Dit heeft betrekking op de bestemmingen Verkeer en Groen. In verband hiermee wordt ook het plangebied in het noordwesten heel beperkt uitgebreid.
- De hierdoor gewijzigde interne ontsluiting op de omliggende wegen is beschreven in paragraaf 4.2, onderdeel verkeer.
- In het ontwerp uitwerkingsplan ontbreekt een parkeerregel. Wij voegen de volgende regel toe in een nieuw artikel 14:  
*Artikel 14 Overige regels*  
*14.1 Parkeernormen*  
*a) met betrekking tot het parkeren kan het bevoegd gezag pas omgevingsvergunning verlenen voor een nieuw bouwwerk, verandering van een bouwwerk, wijzigen van het gebruik van grond en/of bouwwerken -al dan niet gecombineerd-, als voldaan wordt aan de parkeernormen zoals opgenomen in de beleidsregel parkeernormering Hoeksche Waard d.d. 2 juli 2021;*  
*b) in afwijking van het bepaalde onder a dient, indien na het tijdstip van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan een actuele versie van de beleidsregel is vastgesteld, de actuele versie aangehouden te worden;*  
*c) in afwijking van het bepaalde in sub a en b wordt voor sociale huurwoningen een norm van 0,9 parkeerplaatsen voor motorvoertuigen per sociale huurwoning gehanteerd.*

De stikstofberekeningen en bijbehorende -memo (bijlagen 6 t/m 8 bij de toelichting) zijn geactualiseerd (Aerius 2023.2). Hierin is ook de gewijzigde interne ontsluiting op de omliggende wegen meegenomen.

### Ter inzage

Het vaststellingsbesluit, het uitwerkingsplan 'Laning 1, Puttershoek', het besluit hogere waarde geluid (Wet geluidhinder) en alle bijlagen liggen met ingang van donderdag 18 juli tot en met woensdag 28 augustus 2024 ter inzage. U kunt de stukken bekijken op de

website <https://omgevingswet.overheid.nl>, onder 'regels op de kaart' (onder identificatienummer:(NL.IMRO.1963.UPlaning1-VG01)).

Wilt u de stukken op servicepunt inzien? Maak dan een afspraak met team Omgeving via telefoonnummer 088 - 647 11 34 of via e-mail ro@gemeentehw.nl.

### Beroep indienen

Tegen het besluit van het college van B&W van de gemeente Hoeksche Waard om het uitwerkingsplan vast te stellen en het collegebesluit tot het vaststellen van hogere waarde geluid (Wet geluidhinder) staat rechtstreeks beroep open bij de Raad van State.

Belanghebbenden kunnen met ingang van donderdag 18 juli tot en met woensdag 28 augustus 2024 beroep indienen. Niet-belanghebbenden kunnen gedurende deze termijn alleen beroep indienen wanneer hij of zij:

- tijdig een zienswijze tegen het ontwerp uitwerkingsplan indiende;
- kan aantonen dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerp uitwerkingsplan en/of het ontwerp besluit hogere waarde geluid in te dienen;
- bezwaar heeft tegen de wijzigingen die zijn aangebracht bij het vaststellen van het uitwerkingsplan.

In het beroepschrift moet u in ieder geval de volgende gegevens vermelden:

- de naam en adres van de indiener;
- de datum waarop u de brief verzendt (de dagtekening);
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- een kopie van het besluit;

de reden waarom u in beroep gaat;  
een ondertekening met naam en handtekening.

Het beroepschrift kunt u sturen aan Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

### Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing

Dit betekent dat de indiener de beroepsgronden direct in het beroepschrift moet opnemen. Het beroepschrift wordt niet-ontvankelijk verklaard wanneer binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. De beroepsgronden kunnen na afloop van de beroepstermijn van zes weken niet meer aangevuld worden.

### Mogelijkheid tot uitstellen van het in werking treden van het uitwerkingsplan, het besluit hogere waarde geluid via een voorlopige voorziening

Het uitwerkingsplan, het besluit hogere waarde geluid treden een dag nadat de beroepstermijn is verstreken in werking. Om te voorkomen dat het uitwerkingsplan en het besluit hogere waarde geluid in werking treden, kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Wanneer er gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, schort de werking van het uitwerkingsplan en het besluit hogere waarde geluid op totdat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

### Heeft u vragen?

Neem dan contact op met team Omgeving via telefoonnummer 088 - 647 11 34 of via e-mail ro@gemeentehw.nl.

# Kennisgeving ontwerpbesluit omgevingsvergunning Molendijk 2

## Ontwerp omgevingsvergunning ter inzage voor het restaureren van de monumentale korenmolen De Lelie op locatie Molendijk 2 in Puttershoek

Op dinsdag 20 februari 2024 ontvingen wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het restaureren van de monumentale korenmolen De Lelie op locatie Molendijk 2 in Puttershoek.

Het college van B&W van gemeente Hoeksche Waard heeft het voornemen om het plan mogelijk te maken met een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit (OPA) (artikel 5.1 lid 1 Omgevingswet). Wij volgen hiervoor de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht).

### Wij leggen de ontwerp omgevingsvergunning en bijlagen ter inzage

De ontwerp omgevingsvergunning en de bijlagen liggen met ingang van donderdag 18 juli 2024 tot en met woensdag 28 augustus 2024 ter inzage. U kunt de stukken bekijken via [www.gemeentehw.nl/omgevingswet-publicaties](http://www.gemeentehw.nl/omgevingswet-publicaties). Wilt u de stukken op een servicepunt inzien? Maak dan een afspraak met onze frontoffice Omgevingswet via telefoonnummer 088 - 647 36 47 of via e-mail [frontoffice.omgevingswet@gemeentehw.nl](mailto:frontoffice.omgevingswet@gemeentehw.nl).

## Tijdens de ter inzage termijn kan iedereen een zienswijze over de stukken indienen

U kunt uw zienswijze tegen de ontwerp omgevingsvergunning en bijbehorende stukken digitaal indienen via het daarvoor bestemde webformulier. U vindt het webformulier op onze website [www.gemeentehw.nl](http://www.gemeentehw.nl), onder Direct regelen & Informatie / Klacht of melding / Gemeentelijke organisatie / Digitale zienswijze. Hiervoor moet u inloggen met DigiD. Het indienen van een zienswijze per e-mail is niet mogelijk.

U kunt uw zienswijze ook met een brief indienen. U kunt uw brief richten aan: Het college van B&W van gemeente Hoeksche Waard, Postbus 2003, 3260 EA Oud-Beijerland, onder vermelding van 'zienswijze ontwerp omgevingsvergunning op locatie Molendijk 2 in Puttershoek'.

### Heeft u nog vragen?

Of wilt u liever een mondelinge zienswijze indienen? Neem dan contact op met onze frontoffice Omgevingswet via telefoonnummer 088 - 647 36 47 of via e-mail [frontoffice.omgevingswet@gemeentehw.nl](mailto:frontoffice.omgevingswet@gemeentehw.nl).



## Nieuws uit de gemeenteraad

### De raad heeft besloten dinsdag 9 juli

Op dinsdagavond 9 juli was de besluitvormende vergadering van gemeenteraad Hoeksche Waard. Tijdens deze vergadering heeft de raad een positief besluit genomen op de voorstellen over de Meerjarenprognose Grondexploitatie 2024, de wijziging op de Legesverordening 2024, het ontwerpbestemmingsplan Beneden Oostdijk 50 Oud-Beijerland en de Jaarstukken 2023. Verder heeft de raad verklaard het voornemen te hebben een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van 38 appartementen op het perceel Roerdompsingel in Numansdorp. Ook stelde raad de nota Grondbeleid 2024 vast, met daaraan verbonden de toezegging van het college aan de raad dat hij voorafgaande aan een strategische grondaankoop wordt geconsulteerd.

### Raad herdenkt oud-raadsleden de heer Minnaard en mevrouw Van Gemenen - Bokstijn

De raad begon met een moment van herdenking van twee voormalige raadsleden: Esdra Minnaard en Anja Van Gemenen - Bokstijn. De heer Minnaard was ruim een halve eeuw politiek actief voor de Partij van de Arbeid in de voormalige gemeenten Nieuw-Beijerland en Korendijk. Mevrouw Van Gemenen was acht jaar actief in de VVD in de gemeenteraad van Cromstrijen. Namens de raad bedankte de voorzitter hen voor hun jarenlange inzet in de lokale politiek en wenste de nabestaanden veel sterkte toe.

### Afscheid raadslid Marijke Boorsma en verwelkoming raadslid Geoffrey Filee en burgerlid Alice Bouman - de Groot

De raad nam gisteren afscheid van raadslid Marijke Boorsma. Mevrouw Boorsma heeft zich jarenlang ingezet voor de VVD-fractie in de voormalige gemeente Korendijk en in Hoeksche Waard. Haar opvolger, Geoffrey Filee, werd daarna toegelaten als raadslid. Ook verwelkomde de raad nieuw burgerlid Alice Bouman - de Groot van de ChristenUnie.

### Raad stelt actualisatieplan zwembad Numansdorp geamendeerd vast

In maart 2022 heeft de raad het plan voor een nieuw zwembad aan de Meestooftaan in Numansdorp vastgesteld. Echter kan het plan niet gerealiseerd worden binnen het huidige

budget, vanwege de prijs- en rentestijgingen van de afgelopen 2 jaar. De raad heeft besloten om extra budget vrij te maken in de perspectiefnota, zodat het zwembad toch gerealiseerd kan worden. Met het amendement heeft de raad minder geld beschikbaar gesteld dan wat het college voorstelde, namelijk 0,7 miljoen euro minder. Echter, het college adviseerde positief over het aangenomen amendement. De raad neemt een aanvullend besluit hierover bij de behandeling van de perspectiefnota op donderdag 11 juli.

### Raad besluit Willem Alexanderschool te transformeren tot Cultuurhuis

De raad heeft besloten dat de Willem Alexanderschool getransformeerd wordt tot Cultuurhuis. Bij dit onderwerp nam de raad ook een motie aan. In deze motie verzoekt de raad aan het college onder meer om de Stichting Cultuurhuis te begeleiden om tot een sluitende exploitatie te komen. Dit betekent dat de inkomsten en uitgaven in balans zijn, zonder tekorten of overschotten. Ook verzoekt de raad met deze motie dat het college de relevante subsidies, waarvoor het Cultuurhuis in aanmerking komt, aan te vragen.

### Raad besluit tot onderzoek nieuwe huisvesting gemeente: 'huis van Hoeksche Waard'

Met het tweede amendement dat de raad aannam, geeft de raad de opdracht aan het college om onderzoek te doen naar nieuwe huisvesting van de gemeente - ook wel het huis van Hoeksche Waard genoemd. De raad wil dat het college 3 mogelijkheden onderzoekt, namelijk: grootschalige renovatie van de huidige 2 locaties in Maasdam en Oud-Beijerland, nieuwbouw op 1 locatie (huidige of alternatieve locatie) en aanschaf van een bestaande locatie. Ook wenst de raad periodiek geïnformeerd te worden over de voortgang van dit onderzoek. Tot slot wil de raad op grond van de resultaten van het onderzoek nader bepalen welke variant kan worden uitgewerkt. Op dat moment wil de raad het daarvoor benodigde geld beschikbaar stellen.

### Wilt u de vergadering terugkijken?

Dat kan via [www.gemeentehw.nl/overzicht](http://www.gemeentehw.nl/overzicht). Klik op datum 9 juli 2024.

### De raad heeft besloten op donderdag 11 juli

In de laatste raadsvergadering voor de zomervakantie op donderdag 11 juli heeft de raad uitgebreid gesproken over de financiële stukken van gemeente Hoeksche Waard. Tijdens het eerste gedeelte van de vergadering spraken alle fracties hun ambities en zorgen uit over de verschillende opgaven waar de gemeente voor staat, nu en in de toekomst. In het tweede gedeelte stelde de raad eerst de Zomerrapportage 2024 vast. In deze rapportage staat hoe het tot nu toe gaat in 2024 met de financiën van de gemeente. Daarna stelde de raad de Perspectiefnota 2025 - 2028 geamendeerd vast. Deze nota gaat over de gemeentelijke financiën voor de komende jaren. Het eerste amendement gaat over het transformeren van de Willem Alexanderschool tot Cultuurhuis. Het tweede amendement heeft betrekking op het nieuw te bouwen zwembad in Numansdorp.

### Raad past begrotingswijziging voor Cultuurhuis aan

Tijdens de raadsvergadering van dinsdag 9 juli heeft de raad besloten dat het Cultuurhuis gerealiseerd gaat worden. Het eerste amendement dat de raad heeft aangenomen bij de Perspectiefnota, gaat over de begroting van dit Cultuurhuis. Hiermee heeft de raad besloten dat de kosten (ook wel 'lasten' genoemd) in de begroting veranderen vanaf het jaar 2026, anders dan hetgeen het college heeft voorgesteld. Hiermee wordt de financiële positie van de gemeente verbeterd.

### Raad verlaagt investeringskrediet voor zwembad Numansdorp

Net als bij het cultuurhuis, heeft de raad op 9 juli ook een positief besluit genomen op het realiseren van een nieuw zwembad in Numansdorp. De begroting van dit plan staat eveneens in de Perspectiefnota en heeft de raad met het tweede aangenomen

amendement gewijzigd. Zo heeft de raad besloten dat de omvang van het investeringskrediet wordt verlaagd. De gemeente had eerst € 15,7 miljoen gepland om in 2024 te investeren in het nieuwe zwembad. Dit bedrag is verlaagd met € 1,1 miljoen, waardoor het investeringsbedrag op €14,6 miljoen uitkomt. Hierdoor is minder geld uit de Algemene reserve (de spaarpot van de gemeente) nodig en zal de gemeente vanaf het jaar 2028 minder hoeven te betalen.

### Raad benoemt twee nieuwe wethouders: Miranda den Tuinder - van Meteren en Huibert Steen

Nadat de VVD uit de coalitie was gestapt, maakte de overgebleven coalitiepartijen vorige week bekend dat zij de formatiegesprekken met ChristenUnie en D66 positief hadden afgerond. Wethouder Huibert Steen werd de raad aanbevolen door de ChristenUnie fractie. Hij neemt de portefeuilles sociale zaken, openbare ruimte, afvalbeleid, leerlingenvervoer, dierenwelzijn en de opgave duurzaamheid op zich. Huibert Steen was al eerder wethouder van gemeente Hoeksche Waard van 2019 tot en met 2022. Wethouder Miranda den Tuinder - van Meteren werd de raad aanbevolen door de fractie van D66. Zij is verantwoordelijk voor onderwijs, cultuur, erfgoed, monumenten en archeologie, participatie, dienstverlening, facilitaire zaken en de opgave levendige dorpen.

Aan het einde van de vergadering werd Jan van Westen toegelaten als raadslid. Hij volgt hiermee Huibert Steen op in de fractie van de ChristenUnie.

### Wilt u de vergaderingen terugkijken?

Dat kan via [www.gemeentehw.nl/overzicht](http://www.gemeentehw.nl/overzicht). Klik op datum 11 juli 2024.

# Terugkoppeling Praat met de Raad



## Dank voor uw aanwezigheid!

Op vier zaterdagen in juni heeft de gemeenteraad een reeks bijeenkomsten georganiseerd onder de naam 'Praat met de Raad'. Tijdens deze sessies kregen inwoners de kans om direct in gesprek te gaan met raadsleden en burgerleden over belangrijke onderwerpen die onze gemeente aangaan. De gemeenteraad wil iedereen die aanwezig was hartelijk bedanken voor hun waardevolle bijdrage en betrokkenheid.

De gemeenteraad is verantwoordelijk voor het nemen van belangrijke beslissingen over uiteenlopende zaken binnen de gemeente. Dit omvat onder andere het vaststellen van beleid, het controleren van de uitvoering ervan en het vertegenwoordigen van de belangen van de inwoners. Door bijeenkomsten zoals 'Praat met de Raad' te organiseren, wil de gemeenteraad dichter bij de inwoners staan en ervoor zorgen dat hun stem gehoord wordt. Dankzij uw inbreng kunnen we dit nog beter.



Tijdens deze bijeenkomsten kwamen verschillende belangrijke thema's aan bod:

- Dienstverlening gemeente: Hoe kunnen we de gemeentelijke diensten verbeteren en zorgen voor snellere reacties?
- Onderhoud van de openbare ruimte: Hoe houden we onze straten, parken en pleinen netjes en aantrekkelijk?
- Verkeersveiligheid: Wat kunnen we doen om de wegen veiliger te maken voor alle weggebruikers?
- Handhaving: Hoe zorgen we ervoor dat de regels en wetten goed worden nageleefd?
- Sociaal domein: Welke zorg en ondersteuning hebben inwoners nodig en hoe kunnen we dit beter organiseren?
- Wonen: Hoe zorgen we voor voldoende en betaalbare woningen voor iedereen?
- Evenementen: Welke soorten evenementen willen jullie graag zien in onze gemeente?
- Parkeren: Wat kunnen we doen om parkeren makkelijker te maken?
- Openbaar vervoer: Hoe kan het openbaar vervoer verbeterd worden?

**De gemeenteraad wil deze bijeenkomsten vaker organiseren, om een open en transparante dialoog met inwoners te blijven voeren. Samen bouwen we aan een betere toekomst voor onze gemeente!**

## Contactgegevens en openingstijden

### Bezoekadressen

Kijk op [www.gemeentehw.nl](http://www.gemeentehw.nl)

### Postadres

Postbus 2003  
3260 EA Oud-Beijerland

☎ 14 0186 | 088 - 647 36 47

@ [info@gemeentehw.nl](mailto:info@gemeentehw.nl)

🌐 [www.gemeentehw.nl](http://www.gemeentehw.nl)

📞 06 - 10 63 54 21

### Klacht of melding over uw omgeving?





#### Zo geeft u het door

- Download de FIXI-app in de Google Play Store of de App store.
- Meld het via [www.gemeentehw.nl](http://www.gemeentehw.nl).
- Bel 14 0186 | 088 - 647 36 47.
- Buiten kantooruren, bel bij overlast of gevaar: 088 - 647 17 50.

### Gemeentezaken?

Maak een afspraak op [www.gemeentehw.nl](http://www.gemeentehw.nl)

### Volg ons ook op

-  [company/gemeentehw](https://www.linkedin.com/company/gemeentehw)
-  [gemeenteHW](https://www.facebook.com/gemeenteHW)
-  [@gemeenteHW](https://twitter.com/gemeenteHW)
-  [@gemeenteHW](https://www.instagram.com/gemeenteHW)

